



# COMUNE di LARIANO

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

Piazza S. Eurosia, 1 – cap. 00040 – P. IVA 02146341009 – Tel. 06 964991 – Telefax 06 9647977

## SETTORE IV - LL.PP. E MANUTENZIONI

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO PER N. 3 STAGIONI DEL "RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ALIMENTATI A GAS METANO ANNESI AGLI EDIFICI SCOLASTICI E ALLA SEDE COMUNALE" MEDIANTE RDO-MEPA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

**Rende noto che** intende acquisire manifestazioni d'interesse, da parte di imprese abilitate sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del "**RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, ALIMENTATI A GAS METANO ANNESI AGLI EDIFICI SCOLASTICI E ALLA SEDE COMUNALE**", tramite procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori non vincolante per l'Ente; la manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara. Si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 50/2016.

Il Comune di Lariano si riserva di individuare i soggetti idonei per la partecipazione alla procedura di gara.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Lariano, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

*In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:*

#### **CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:**

Il servizio consiste nell'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici di riscaldamento, alimentati a gas metano annessi agli edifici scolastici e alla sede comunale.

#### **DURATA DEL SERVIZIO (STAGIONALITÀ):**

La durata del servizio così come determinata di seguito, è valida per la stagione invernale 2018/2019, 2019/2020 e 2020/2021. Questa stazione appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per fino ad ulteriori 3 stagioni invernali.

### **CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO:**

Il corrispettivo del servizio, che verrà determinato compiutamente in sede di gara, viene stimato in maniera meramente indicativa in complessivi euro 24.000,00 oltre Iva come per legge, (euro 8.000,00/stagione).

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

Possono presentare istanza le Ditte che:

- siano regolarmente iscritte alla competente CCIAA ed in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del Dlgs 50/2016.
- siano abilitate al **MEPA** (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) alla seguente iniziativa **SERVIZI**: servizi agli impianti (manutenzione e riparazione).

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:**

La comunicazione di manifestazione di interesse, redatta secondo il *modello allegato* al presente avviso e indirizzata all'ufficio protocollo del Comune di Lariano, Piazza Sant'Eurosia, n. 1, corredata, a pena di esclusione, della copia del documento di identità in corso di validità, dovrà pervenire esclusivamente tramite pec all'indirizzo:

[protocollo@pec.comune.lariano.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.lariano.rm.it)

La comunicazione dovrà pervenire entro il **giorno 19 Ottobre 2018**.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data stabilita.

### **MODALITÀ E CRITERI DI SELEZIONE**

- L'Amministrazione intende selezionare N. 5 operatori da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi.
- Il soggetto che curerà la parte iniziale della procedura di gara procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento al servizio da assumere.
- Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore al numero di 5 il soggetto che curerà la procedura di gara procederà ad un sorteggio pubblico dei candidati ammessi, da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto, in data che verrà successivamente comunicata sul sito internet del Comune di Lariano. Il sorteggio avverrà in forma anonima mediante la preventiva assegnazione agli operatori interessati di numeri riservati di corrispondenza e verranno infine individuate 5 (cinque) soggetti da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi;
- L'Amministrazione si riserva di procedere alla procedura di gara anche se perverranno un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque);

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio online e sul sito web del Comune di Lariano, assolvendo, in tal modo, gli obblighi di pubblicità previsti dalle normative di legge in vigore.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento: geom. Piero Cedroni, tel. 0696499251, e-mail: [piero.cedroni@comune.lariano.rm.it](mailto:piero.cedroni@comune.lariano.rm.it)

**Il Responsabile Settore IV  
Lavori Pubblici e Manutenzioni**  
*Geom. Piero Cedroni*